

الملحق الأول:

نطاق العمل و الموصفات

الغاية:

اعمال تشييد استراحة شببات

نطاق العمل التفصيلي:

تقديم مجموعة سودايل للإتصالات (سودايل) خدمة سوداني للإتصالات و الإنترنط في السودان، و يقدم المقاول الخدمات الموضحة أدناه لصالح سودايل.

مواصفات الخدمة:

كل الموصفات المطلوبة والمتყقع عليها مضمونة أدناه و بجدول الأسعار، وتوجيهات المشرفين على الخدمة بسودايل، مذكرة البرنامج المعتمد في حينها، وأوامر الخدمة الصادرة الى المقاول من قبل مهندس سودايل و مدة التنفيذ وأي اشتراطات أخرى.

يلتزم المقاول بنظافة الموقع (هدم وازلة المباني والاساسيات القديمة او قطع الاشجار والصخور غير المتماسكة وسحب المياه اذا اقتضي الامر) الحفر لا يعمق سواء كانت الارض طينية او رملية او صخرية مع نقل ناتج الحفر والانقاض خارج الموقع حسب توجيهات المهندس المشرف.

يلتزم المقاول بالاسعار وتشمل كل الفرم الازمة لانهاء العمل حسب اصول الصنعة وكل المواد الازمة لعمل اسطح ملساء (يشترط استخدام الاسمنت السوداني وابراز شهادة جودة وعمل الاختبارات الازمة اذا طلبت) واستخدام الخلط الميكانيكي والهزاز ميكانيكي ويشترط موافقة المهندس المشرف على حديد التسليح والحصى والرمل

يلتزم المقاول اعمال تشييد استراحة شببات والقيام بالاعمال المطلوبة وجميع التقطيعات المطلوبة وبجودة عالية ودقة في التنفيذ وذلك للأعمال المفصولة بالمرفق أدناه.

اتفاقية مستوى الخدمة:

على المقاولين و قبل ملء جداول الكميات وتقديم عروضهم المالية أن يقوموا بأنفسهم بزيارة موقع العمل والتأكيد من طبيعة العمل والظروف المحيطة به و الحصول على المعلومات عن جميع الأمور التي يمكن بصورة أو بأخرى أن تؤثر على العمل كما يجب عند التنفيذ فحص وتأكيد المواد بواسطة الاستشاري قبل الاستخدام .

جدول بين تفاصيل وكميات الاعمال :

البند	المواصفات	الوحدة	الكمية
الطابق الأرضي			
1	توريـد و عمل مباني واحد ونص طوبه للمباني الداخلية والبريت من الطوب الاحمر و المونه الحرة على ان يكون نسبة الخلطة 1:6 مع المعالجة حسب اصول الصنعة و توجيهات المهندس المشرف	م2	250
2	توريـد مواد و عمل بيم السقف 30 سم بسـيخ 4 لـينـيه و توزـيع لـكـاتـ 6 مـلم كل 25 سم و نـسـبةـ الخلـطـ 4:2:4 مع الرـشـ الجـيدـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـعـةـ وـ تـوـجـيـهـاتـ المـهـنـدـسـ المـشـرفـ	م ط	130
3	شـرـحـهـ وـ لـكـنـ عـمـودـ دـائـرـيـ 5 لـينـيهـ عـدـدـ 6 سـيـخـاتـ	م3	0.60
4	توريـد مواد و عمل صـبـةـ خـرـسانـيـةـ سـمـكـ 13 سـمـ للـسـقـفـ منـ الـغـرـسانـهـ المـسـلـحـهـ بـشـيـكـهـ مـنـ الـحـدـيدـ 4 لـينـيهـ بـتـوزـيعـ كـلـ 15 سـمـ بـالـاتـجـاهـيـنـ معـ التـدـعـيمـ بـتـسـليـحـ ثـانـويـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـعـةـ يـشـمـلـ الرـشـ 3 مـرـاتـ فـيـ الـيـوـمـ وـ لـمـدـدـ اـسـبـوـعـ	م2	150
5	توريـد مواد و عمل بـيـاضـ لـلـحـوـانـتـ مـنـ الدـاخـلـ لـلـمـبـانـيـ الـداـخـلـيـةـ مـنـ الـمـوـنـهـ حـرـةـ بـنـسـبـةـ خـلـطـ 1:6 مع الرـشـ الجـيدـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـعـةـ وـ تـوـجـيـهـاتـ المـهـنـدـسـ المـشـرفـ السـعـرـ يـشـمـلـ الشـوـكـاتـ	م2	400
6	شـرـحـهـ وـ لـكـنـ منـ الـخـارـجـ	م2	500
7	شـرـحـهـ وـ لـكـنـ لـلـسـقـفـاتـ	م2	150
8	توريـد مواد و عمل طـلـامـاتـ دـاخـلـيـةـ بـالـبـوـمـاسـتـكـ السـلـكـيـ ثـلـاثـةـ اـوـجـهـ مـعـ عـمـلـ المـلـلـيـةـ وـ الصـنـفـرـةـ الـجـيـدـهـ وـ اللـوـنـ حـسـبـ تـوـجـيـهـ المـهـنـدـسـ المـشـرفـ	م2	400
9	شـرـحـهـ وـ لـكـنـ بـوـمـاسـتـكـ عـادـيـ لـلـسـقـفـاتـ مـنـ الدـاخـلـ مـعـ الـمـلـلـيـةـ	م2	150
10	توريـد مواد و عمل طـلـامـاتـ خـارـجـيـةـ بـالـبـوـمـاسـتـكـ ثـلـاثـةـ اـوـجـهـ وـ اللـوـنـ حـسـبـ تـوـجـيـهـ المـهـنـدـسـ المـشـرفـ	م2	480
11	توريـد مواد و عمل خـرـسانـهـ بـيـاضـ لـلـأـرـضـيـاتـ شـامـلـ عـمـلـ الرـمـدـيـاتـ مـنـ الـغـرـسانـهـ التـرـابـيـةـ مـعـ الرـشـ وـ الـمـنـدـلـةـ الـجـيـدـهـ عـلـىـ طـبـقـاتـ بـوـاسـطـةـ مـنـدـلـةـ مـيـكـانـيـكـيـةـ	م2	130
12	توريـد وـ تـرـكـيبـ بـلـاطـ بـوـرـسـلـينـ 60*60 سم (سعـديـ) فـرـزـ اـوـلـ لـلـغـرـفـ وـ الـمـطـبـخـ اللـوـنـ حـسـبـ تـوـجـيـهـاتـ المـهـنـدـسـ المـشـرفـ	م2	130

160	2م	13
15	م ط	14
15	2م	15
85	2م	16
140	2م	17
1	عدد	18
5	عدد	19
4	عدد	20
12	عدد	21
12	عدد	22
2.5	م ط	23
1	عملية	24
1	عدد	25
4	عدد	26
1		27
6	عدد	28
20	عدد	29
26	عدد	30
5	عدد	31
4	عدد	32
1	عدد	33
20	عدد	34
4	عدد	35
4	عدد	36
1	عدد	37
4	عدد	38
4	عدد	39
5	عدد	40
1	عملية	41
76	م ط	42
48	م ط	43
26	م ط	44
1	عملية	45
1	عدد	46
1	عدد	47
26	3م	48
13	2م	49
5	3م	50
1	3م	51
2	3م	52
2	3م	53
3	3م	54

30	2م	توريد مواد و عمل مباني واحد طوبية بنر السلم	55
1	عدد	توريد وتركيب باب قفل لمدخل السلم حسب التصميم	56
70	2م	توريد مواد و عمل بياض داخلي وخارجي للحوائط	57
70	2م	توريد و عمل طلاء للحوائط بالبوماستك ثلاث طبقات مع الصنفره الجيدة والطلية الحريريه من الخارج	58
26	م ط	توريد وتركيب بلاط قرنبيت للسلم القائم والذانم	59
12	2م	شرحه ولكن للبساط	60
15	م ط	توريد مواد و عمل خرسانه للمسطبه الخارجيه شامل التحليد بالرخام جرانيت مع جميع الكسسوارات	61
8	2م	توريد مواد و عمل خرسانه للمسطبه الخارجيه شامل التحليد بالرخام جرانيت	62
140	2م	توريد و عمل مباني واحد طوبية مونه حره للسور مع عمل بسلسترات كل 3 متر مع فك السور القديم	63
280	2م	توريد مواد و عمل بياض داخلي وخارجي للحوائط	64
280	2م	توريد و عمل طلاء للحوائط بالبوماستك ثلاث طبقات مع الصنفره الجيدة والطلية الحريريه من الخارج	65
108	3م	توريد و عمل زدميات من الخرسانة التراكيبيه مع الرش والمندلة الجيدة بواسطه مندالة ميكانيكيه على طبقات مع النظافه ونقل الانقاض	66

الطابق الأول

350	2م	توريد و عمل مباني واحد ونص طوبه للمباني الداخلية والبربيت من الطوب الاحمر و المونه الحره علي ان يكون نسبة الخلطة 1:6 مع المعالجه حسب اصول الصنعة	1
54	م ط	شرحه ولكن واحد طوبه للبربيت	2
130	م ط	توريد مواد و عمل بيم السقف 30*20 سم بسيخ 4لينيه وتوزيع للكانات 6 ملم كل 25 سم ونسبة الخلط 4:2:1 مع الرش الجيد حسب اصول الصنعة و توجيهات المهندس المشرف	3
150	2م	توريد مواد و عمل صبة خرسانيه سماك 13 سم للسقف من الخرسانه المسلاحة بشيكه من الحديد 4 لينيه بتوزيع كل 15 سم بالاتجاهين مع التدعيم بتسليح ثانوي حسب اصول الصنعة يشمل الرش 3 مرات في اليوم ولمدة اسبوع	4
350	2م	توريد مواد و عمل بياض للحوائط من الداخلي للمباني الداخلية من المونه الحره بنسبة خلط 1:6 مع الرش الجيد حسب اصول الصنعة و توجيهات المهندس المشرف يشمل الشوكات	5
450	2م	شرحه ولكن من الخارج	6
150	2م	شرحه ولكن للسقوفات	7
350	2م	توريد و عمل طلاءات داخلية بالبوماستك السلكي ثلاثة اوجه مع عمل الطلية و الصنفره الجيدة و اللون حسب توجيه المهندس المشرف	8
150	2م	شرحه ولكن بوماستك عادي للسقوفات من الداخل مع الطلية	9
450	2م	توريد و عمل طلاءات خارجية بالبوماستك ثلاثة اوجه واللون حسب توجيه المهندس المشرف	10
120	2م	توريد وتركيب بلاط بورسلين 60*60 سم (سعودي) فرز اول للغرف والمطبخ اللون حسب توجيهات المهندس المشرف	11
160	2م	شرحه ولكن اسفل	12
15	م ط	توريد مواد و عمل درج رخام قائم وناتم للمداخل	13
15	2م	توريد وتركيب بلاط ارضيات للحمامات 30*30 سم شامل عمل طبقة عازل مائي سعودي (اللون حسب اختيار المهندس المشرف	14
85	2م	شرحه ولكن للحوائط 25*50 سم	15
120	2م	توريد وتركيب بلاط سيراميك 40*40 شامل للسطح و عمل عازل مائي 3 طبقات و فوائل تمدد والميول المناسب و عمل نوازل مياه الامطار بمواسير 4 بوصة حسب اصول الصنعة	16
1	عدد	توريد وتركيب باب صيني 1.2*2.2 م درجة اولى 0.09 للمدخل الرئيسي مع العتب	17
5	عدد	شرحه ولكن للغرف بمقاس واحد متر	18
4	عدد	شرحه ولكن للحمامات pvc بمقاس 80 سم	19
12	عدد	توريد وتركيب شباك المونيوم تكتونيسيد سعودي مع الاكسسوارات مع العتب	20
12	عدد	توريد مواد و عمل قرلات حمايه للثبيكه من المواسير المربيعة القليله 3*3 سم مع الطلاء	21
2.5	م ط	توريد مواد و عمل دولاب مطبخ من الالومونيوم يشمل الحوض مع الرخام والتوصيلات والرواجع مع التشغيل	22
1	عدد	توريد و عمل طبلون 12 خط سعودي الغبار	23
4	عدد	توريد وتركيب متوصل و تنشيف مكبات اسيلت (ميديا + افري) 18 الف وحدة للغرف الرئيسي يشمل جميع التوصيلات والكوابيل 4 ملی لكل مكيف بكوابيل (الشر(الشرق او الفنار او الراند) بمواسير داخل الحوائط والمفتاح 45 امير حسب اصول الصنعة و توجيهات المهندس المشرف	24
1		شرحه ولكن 24 الف وحدة	25
6	عدد	توريد وتركيب مرواح سقف (اوريست قلب كبير) يشمل كل التمديقات 2.5 مل (الشرق او الفنار او الراند) بمواسير داخل الحوائط والسقوفات مع المفاتيح	26
20	عدد	توريد وتركيب لمبات 4 قدم 200 واط torch مع الضمان شامل المفاتيح يشمل عمل التمديقات بکوابيل 2.5 مل (الشرق او الفنار او الراند) بمواسير داخل الحائط داخل الغرف	27
26	عدد	شرحه ولكن لمبات زينة بالسقف والحوائط حسب اختيار المهندس المشرف ومن اجدد الانواع	28
5	عدد	توريد وتركيب لمبات سقف LED بالحمامات يشمل عمل الكوابيل 2.5 مل الشرق بمواسير داخل الحوائط مع المفاتيح	29
4	عدد	توريد وتركيب مروحة سحب 10 بوصة سعودي بالحمامات يشمل رمي الكوابيل 2.5 مل بمواسير داخل الحوائط مع المفاتيح مع فريم المونيوم يشمل المنور الشكل حسب اجازة المهندس المشرف	30

1	عدد	شرحه ولكن 12 بوصة بالمطبخ	31
20	عدد	توريد و عمل بلకات 13 امبير يشمل عمل الكوابيل 2.5 مل (الشرق او الغيار او الراند) بمواسير داخل الحوائط	32
4	عدد	توريد و توصيل شبكة مياه داخلية للحمامات بمواسير 4/3 بوصة ppr تكفي يشمل جميع الملحقات	33
4	عدد	توريد و تركيب مقعد افرنجي كامل توافقه مقاس كبير مع التوصيل و تركيب الشطاف و التشغيل	34
4	عدد	توريد و تركيب حوض استحمام ارضي صغير توافقه فورد انجليزي شامل الش بخلاط و توصيل لخطين مياه السخنه والبارده استانلس استيل من اجود الانواع و موافقة المهندس المشرف	35
4	عدد	توريد و تركيب حوض غسيل وجه توائي فورد انجليزي شامل التوصيل بمواسير خلاط استانلس استيل	36
5	عدد	توريد و عمل بيبة	37
25	م ط	توريد مواد و عمل شبكة مياه للحمامات من المواسير ppr تكفي واحد بوصة يشمل جميع الملحقات من تيهات وواکواع وجلب وغيرها	38
15	م ط	توريد مواد و عمل خط توصيلات المياه الراجلة بمواسير 4 بوصة 6 بيار يشمل جميع الملحقات مع TY	39
15	م ط	شرحه ولكن لزجاج المياه بمواسير 2 بوصة	40
2	3م	توريد مواد و صب خرسانة مسلحة للاعمدة بمساحة مقطع $0.4*0.3$ م بحديد تسليح 4 لينية و كاتنات كل 15 سم ونسبة الخلط 1:2:4 مع الرش الجيد حسب اصول الصنعة و توجيهات المهندس المشرف	41
2	3م	توريد مواد و صب خرسانة مسلحة لدرج السالم للطابق الاول يشمل القائم والنائم والخطاء 1.2*0.20*0.15 م بحديد تسليح 4 لينية مع المعالجة المائية حسب اصول الصنعة و توجيهات المهندس المشرف	42
3	3م	شرحه ولكن لبساطات السالم	43
30	2م	توريد مواد و عمل مباني واحد طوبية بذر السلم	44
1	عدد	توريد و تركيب باب قرل لمدخل السلم حسب التصميم	45
70	2م	توريد مواد و عمل بياض داخلي وخارجي للحوائط	46
70	2م	توريد و عمل طلاء للحوائط بالبوماستيك ثلاث طبقات مع الصنفره الجيدة و الطليه الحريريه من الخارج	47
26	م ط	توريد و تركيب بلاط قرنبيت للسلم للقائم والنائم	48
12	2م	شرحه ولكن للبساطات	49
15	م ط	توريد مواد و عمل هاندريل للسلام من الالمنيوم استيل مع جميع الكبسولات	50
10	2م	توريد مواد و عمل سقف من الزنك الامريكي الثقيل شامل المدادات مع عمل عازل	51